

# Vaststelling stedenbouwkundig plan De Hem

Op 7 juli 2021 heeft de gemeenteraad van Leeuwarden het stedenbouwkundig plan De Hem gewijzigd vastgesteld. Van donderdag 18 november 2021 tot en met woensdag 30 december 2021 liggen de betreffende stukken ter inzage.

## Stedenbouwkundig plan

Het plangebied voor het buurtschap De Hem wordt globaal begrensd door Goutum aan de noordzijde, de Wergeasterdyk aan de westzijde, de Wurdumerfeart en De Klamp aan de oostzijde. Het stedenbouwkundig plan is een tekening met toelichting van de gewenste inrichting van het buurtschap De Hem, waarin onder andere de kavels, het groen, de wegen, de parkeerplaatsen en het water worden weergegeven. In het stedenbouwkundig plan is rekening gehouden met aspecten als aansluiting op het omliggende landschap en de bestaande bebouwing, een goede toegankelijkheid, duurzaamheid, groen en water, milieutechnische aspecten en veiligheidsaspecten.

## Gewijzigde vaststelling

De gemeenteraad heeft besloten ten opzichte van het concept stedenbouwkundig plan de volgende wijzigingen vast te stellen:

- De natuurlijke zone aan de oostzijde van De Hem is met circa 20 meter verbreed en daarmee is de afstand van de bebouwing van De Hem tot de Hounspolder vergroot tot een afstand wisselend van 60 tot 100 meter.
- In samenhang hiermee zijn enkele deelgebieden in het plan De Hem aangepast ter opvang van het verlies aan woningen aan de oostzijde

## Inzage

De stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur)
- via de link <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO008006025SP01-VG01>

## Geen reactie mogelijk

Op grond van artikel 8:3 Algemene wet bestuursrecht kan geen bezwaar en/of beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit.