

De Zuidlanden



Voor u ligt de tweede nieuwsbrief van 2025. Hier leest u het laatste nieuws over De Zuidlanden. De plek waar u kunt genieten van het buitenleven, op een steenworp afstand van de binnenstad van Leeuwarden.

De Klamp Techumerfjild

Op 20 mei opende wethouder Nathalie Kramers met een schot in de roos het Techumerfjild. Naast dit officiële openingsmoment genoten ouders en kinderen van een avontuurlijke ontdekkingstocht met Bert Natuur en werd er volop geklommen en geklauterd. Tussendoor was er een ijsje van Diana's IJspaleis voor zowel kinderen als honden.

In dit prachtige groene gebied tussen Techum en De Klamp is op verschillende plekken nog ruimte voor ideeën van bewoners. Heeft u een goed idee? Laat het weten via Bewonersinitiatief indienen op de website van de gemeente Leeuwarden.

In het Techumerfjild ligt een hondenlosloopterrein. Hier staan verschillende toestellen waar honden op kunnen spelen. Let op: laat uw hond alleen los op de plekken waar dat mag. In andere delen moet de hond aan de lijn. De gemeente controleert hierop.



Woonrijp

Begin april werd gestart met de definitieve inrichting van De Klamp fase 2. De werkzaamheden aan de Wergeasterdyk zijn bijna klaar. Voordat er gewerkt wordt in uw straat, ontvangt u van de aannemer een brief. Daarin leest u bijvoorbeeld contactgegevens of de vraag om uw auto tijdelijk ergens anders te parkeren. Alle informatie over de planning leest u terug op de bewonerspagina van De Klamp op www.dezuidlanden.nl.

Wiarda

Definitieve inrichting

De Fierljepper en De Oanrin zijn definitief bestraat en het groen is geplant. Hiermee is Wiarda voor wat betreft de inrichting op de entreekavel na helemaal af.

Bij veel woningen moet u verplicht op eigen erf parkeren. Een tweede auto of bezoek kan verderop in de buurt terecht. Eerder kon u misschien dichtbij huis parkeren, die ruimte is er nu niet meer. Houd hier rekening mee, ook met uw burens.

Ublingaplantage

Op 7 juli is aannemer Heijmans gestart met werkzaamheden aan de Ublingaplantage. De eerste fase (vanaf de rotonde bij Goutum tot de eerste ingang van sportpark Wiarda) duurt van 7 – 20 juli. De tweede fase (van sportpark tot De Oanrin) duurt van 25 augustus - 22 september. Er komt onder andere een witte lijn in het midden van de weg en zigzagstrepen bij de oversteekplaats. Wij verwachten dat hierdoor de weg veiliger wordt.

De Zuidlanden



Unia

Unia-west

In de afgelopen maanden zijn al veel projectwoningen verkocht. Twee ontwikkelaars vierden in mei de officiële start van de bouw. Een mooie manier voor toekomstige bewoners om kennis met elkaar te maken.

De bruggen in De Nije Daam en het Blauwblomkepaad zijn open. U kunt nu een leuk ommetje maken door de verschillende buurtschappen. De fietsbrug onder de N31 blijft nog een tijd afgesloten, omdat het pad uitkomt in het werkgebied van de woningbouw.

We bereiden het geluidsscherm langs de N31 voor. Het vergunningstraject is opgestart. Eind juli weten wij welke aannemer deze klus gaat uitvoeren. Binnenkort starten voorbereidende graafwerkzaamheden. Op de bewonerspagina van Unia op onze website www.dezuidlanden.nl leest u een globale planning.

Unia-oost

De gemeente kan Unia-oost verder ontwikkelen. Het bestemmingsplan is onherroepelijk en we kunnen nu het stedenbouwkundigplan verder uitwerken. Daarmee wordt de inrichting met woningen, wegen, groen en water van dit buurtschap duidelijk. Een deel van het terrein zullen we vooruitlopend daarop gebruiken voor het opslaan van grond.

Techum

Nije Daam

Regelmatig ontvangen wij meldingen van hard rijdend (bouw) verkeer op De Nije Daam. Veel bewoners maken zich zorgen over de veiligheid bij het oversteken. Wij hebben goed contact met de bouwers in Unia. Zij moeten zich houden aan het BLVC-plan (Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie). Dit plan helpt om overlast te beperken

Binnenkort plaatsen wij tijdelijk een mobiele snelheidsmeter langs De Nije Daam. Wij hopen dat op deze manier bewoners, bouwers en andere weggebruikers bewust maken van hun snelheid.

Overig

Theatervoorstelling Heemwei

In september komt op het braakliggende terrein aan het Van Harinxmakanaal in Middelsee een tijdelijk openluchttheater tot leven.

De voorstelling Heemwei is te zien van 9 tot en met 26 september. Er zijn in totaal elf voorstellingen. Kaarten zijn nu verkrijgbaar via www.firmadraaijerevendvries.nl.

Vragen of ideeën?

Vier keer per jaar brengen wij deze nieuwsbrief uit. Wij zijn erg benieuwd waar u graag meer over wilt lezen. Vul via deze QR-code een korte enquête in.



Scan voor
korte enquête

Zomervakantie en bereikbaarheid

Projectbureau De Zuidlanden is gesloten van 21 juli t/m 15 augustus. Op maandag 16 augustus staan wij weer voor u klaar. Bij spoed kunt u bellen naar 14 058.

Wij wensen alle bewoners van De Zuidlanden een fijne zomer!