

Globaal verloop besluitvorming buurtschap Unia-west

Voor fase 1 Unia (Unia-west) is er, zoals gebruikelijk, een traject geweest in de besluitvorming. In dit document nemen wij u kort mee in de stappen die zijn gezet in dit proces.

- Collegebesluit stedenbouwkundigplan op 12 februari 2019
- Na politiek podium gemeenteraad: Gemeenteraad wil dat de plannen nog een keer met de bewoners worden besproken en daar waar nodig worden aangepast.
- Gesprekken gevoerd met klankbordgroep en direct belanghebbenden
- Collegebesluit aangepast plan
- Extra informatieavond voor geïnteresseerden over het aangepaste plan.
- Gemeenteraad stelt op 12 juni 2019 stedenbouwkundigplan vast.
- Woensdag 17 juni 2020 is het bestemmingsplan Leeuwarden - De Zuidlanden, plandeel Unia vastgesteld door de gemeenteraad.
- Er zijn enkele bezwaren ingediend op het bestemmingsplan. Dit houdt in dat het nog niet onherroepelijk is.

(nieuwe aanvulling per 13 juni 2022)

- De bezwaren die zijn ingediend op het bestemmingsplan zijn (volgens de procedure) behandeld bij de Raad van State.

- Januari 2022 hebben we een tussen uitspraak ontvangen van de Raad van State. Het plan moet op 2 punten gecorrigeerd worden. Het corrigeren van het bestemmingsplan kost meer tijd dan verwacht gelet op het overleg tussen de gemeente en de provincie omtrent de woningbouwcijfers. Om die reden hebben wij verlenging van de termijn gevraagd en gekregen.

Inmiddels is er wel overeenstemming over de cijfers maar moet de gemeenteraad nog een formeel besluit nemen waarna de Raad van State een besluit neemt. Wij verwachten dat dat in het 4e kwartaal van dit jaar het geval kan zijn.

(nieuwe aanvullingen per 5 januari 2023)

De Raad van State heeft op 26 oktober officieel uitspraak gedaan over het bestemmingplan Unia. De verweren zijn verworpen en daarmee is het bestemmingsplan onherroepelijk. Dit betekent dat we ook echt verder kunnen met de verdere voorbereidingen voor het buurtschap Unia.